

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju odredbi članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

ODLUKU

o izmijeni Odluke o darovanju nekretnine označene kao zk.č.br. 413/2, upisane u zk.ul.br. 22285, k.o. Grad Zagreb, Židovskoj općini Zagreb

I.

U Odluci o darovanju nekretnine označene kao zk.č.br. 413/2, upisane u zk.ul.br. 22285, k.o. Grad Zagreb, Židovskoj općini Zagreb Klasa: 022-03/14-04/124, Urbroj: 50301-09/09-14-4 od 15. svibnja 2014. mijenja se točka II. Odluke tako da glasi:

"1. Židovska općina Zagreb odustat će od žalbe izjavljene protiv zaključka Grada Zagreba, Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Odjela za upravno-pravne poslove, Prvog područnog odsjeka, KLASA: UP/I-942-01/97-02/1166, URBROJ: 251-14-02/211-12-36 od 27. travnja 2012. o obustavi postupka za povrat oduzete nekretnine u Zagrebu, Amruševa 8, izgrađene na zk.č.br. 2934, upisane u zk.ul.br. 3283 k.o. Grad Zagreb, površine 155,4 čhv (559 m²) te od svih tražbina prema Republici Hrvatskoj koje se odnose na nekretninu u Zagrebu, Amruševa 8.

2. Procijenjena tržišna vrijednost darovane nekretnine iz točke I. ove Odluke uračunat će se u ukupan iznos tražbine koju Židovska općina Zagreb ima prema Republici Hrvatskoj."

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK
Zoran Milanović



OBRAZLOŽENJE

U provedbi Odluke Vlade Republike Hrvatske o darovanju nekretnine označene kao zk.č.br. 413/2, upisane u zk.ul.br. 22285, k.o. Grad Zagreb, Židovskoj općini Zagreb klasa: 022-03/14-04/124, Urbroj: 50301-09/09-14-4 od 15. svibnja 2014. (dalje: Odluka) ukazalo se potrebnim jasnije odrediti točku II. Odluke.

Točkom II. Odluke određeno je da će se nekretnina iz točke I. Odluke darovati Židovskoj općini Zagreb pod uvjetom da Židovska općina Zagreb odustane od svih tražbina prema Republici Hrvatskoj.

S tim u vezi, potrebno je preciziranje i dorade navedene točke u pogledu pojma odustanka od svih tražbina prema Republici Hrvatskoj. Tražbina je svaki imovinski zahtjev zaštićen obveznim pravom odnosno zahtjev vjerovnika da mu dužnik ispuni određenu činidbu. Također tražbina je zahtjev na određeno davanje ili činjenje, ali se zahtjev može odnositi i na trpljenje i propuštanje, koja pored svoje valjanosti i istinitosti mora imati i svoju imovinsku vrijednost. U konkretnoj Odluci radi se o konkretnoj tražbini koju Židovska općina Zagreb ima prema Republici Hrvatskoj, stoga ju je bilo potrebno precizirati i odrediti radi mogućnosti provedbe Odluke i ostvarenja određenih uvjeta Odluke.

Pred prvostupanjskim tijelom Grada Zagreba, Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Odjela za upravno-pravne poslove, Prvog područnog odsjeka, povodom zahtjeva Židovske općine Zagreb pokrenut je postupak (KLASA: UP/I-942-01/97-02/1166) za povrat oduzete imovine na adresi u Zagrebu, Amruševa 8, označene kao zk.č.br. 2934, površine 155,4 čhv (559 m²), upisane u zk.ul.br. 3283 k.o. Grad Zagreb, sukladno odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02, dalje: Zakon o naknadi), ranije vlasništvo Zaklade „Chevra Kadiša“.

Po prijedlogu Židovske općine Zagreb od 24. travnja 2012. postupak je obustavljen zaključkom prvostupanjskog tijela od 27. travnja 2012. U zakonskom roku Židovska općina Zagreb izjavila je žalbu protiv zaključka o obustavi postupka od 27. travnja 2012.

Prvostupajsko tijelo je 28. siječnja 2014. spis predmeta zajedno sa izjavljenom žalbom dostavilo ovom Ministarstvu, kao tijelu drugog stupnja na nadležno rješavanje, a koji predmet se vodi pod klasom: UP/II-942-01/14-01/119 te nije meritorno riješen.

Stoga je potrebno da Židovska općina Zagreb odustane od izjavljene žalbe protiv navedenog zaključka prvostupanjskog tijela od 27. travnja 2012. o obustavi postupka pozivom na odredbu članka 247. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/1991 i 103/1996) kako bi Ministarstvo pravosuđa, kao drugostupajsko tijelo, donijelo zaključak o obustavi postupka po žalbi Židovske općine Zagreb na temelju odredbe članka 225. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/1991 i 103/1996) u vezi s člankom 168. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/2009). Zaključak o obustavi postupka Ministarstva pravosuđa postat će pravomoćan ako Židovska općina Zagreb ne pokrene upravni spor odnosno ne podnese tužbu nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave navedenog zaključka Ministarstva pravosuđa sukladno odredbi članka 24. Zakona o upravnim sporovima (Narodne novine, broj 20/2010 i 143/2012).



Nadalje, predloženom izmjenom točke II. Odluke predloženo je da se darovana nekretnina u Zagrebu, Dežmanova 6, odnosno procijenjena tržišna vrijednost te nekretnine koju će utvrditi Državni ured za upravljanje državnom imovinom, kao dar Republike Hrvatske Židovskoj općini Zagreb, uračuna u tom procijenjenom iznosu u ukupan iznos tražbina koje Židovska općina Zagreb ima prema Republici Hrvatskoj, sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj 35/05, 41/08 i 125/11) koje uređuju način, vrijeme, mjesto i uvjete instituta uračunavanja ispunjena tražbine odnosno obveze između vjerovnika i dužnika.

Slijedom iznijetog, predlagatelj predlaže Vladi Republike Hrvatske donošenje Odluke o izmjenama Odluke o darovanju nekretnine označene kao zk.č.br. 413/2, upisane u zk.ul.br. 22285, k.o. Grad Zagreb, Židovskoj općini Zagreb od 15. svibnja 2014.

